

ПРОТОКОЛ № 73

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия
необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области

Дата проведения заседания: 10.08.2022 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 15 час. 40 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

На заседании присутствовали:

Ильина М.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Белан О.Н. - исполняющий обязанности генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Секретарь комиссии:

Золина Т.А. – начальник планово-технического управления некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Члены комиссии:

Александрова А.Ю. – начальник отдела планирования некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Кононов В.К. – начальник отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Дудник А.А. – начальник отдела проектно-технического сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Морозова М.Л. – консультант отдела нормативно-технического контроля (надзора) Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

Приглашенные: -;

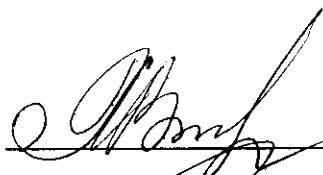
1. Повестка дня

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии



М.В. Ильина

Заместитель
председателя комиссии

О.Н. Белан

Секретарь комиссии

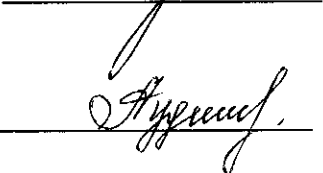


Т.А. Золина

Члены комиссии:



А.Ю. Александрова



А.А. Дудник



В.К. Кононов



М.Л. Морозова

Приложение № 1

Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«10» августа 2022 года в 15:00 часов

№	Адрес МКД, характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации (лет)	Вид капитального ремонта	Срок по РП	Срок по заявке	По результатам работы Комиссия приняла решения
5162	г. Орск, ул. Макаренко, д. 86	1968	54	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2038	2023	заявка отклонена, в связи с финансовой неустойчивостью краткосрочного плана, повторная подача заявки возможна при предоставлении решения общего собрания собственников об утверждении предельной стоимости работ, суммы заимствований с рассрочкой на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
6322	г. Орск, ул. Короленко, д. 24	1961	61	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в 2025 году;
6322	г. Орск, ул. Короленко, д. 24	1961	61	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2025 году;
6897	г. Орск, просп. Мира, д. 16	1963	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году;
6897	г. Орск, просп. Мира, д. 16	1963	59	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2038	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году;

6897	г. Орск, просп. Мира, д. 16	1963	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
6897	г. Орск, просп. Мира, д. 16	1963	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
6897	г. Орск, просп. Мира, д. 16	1963	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2023	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;
6897	г. Орск, просп. Мира, д. 16	1963	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2023	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
6897	г. Орск, просп. Мира, д. 16	1963	59	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2026	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;
6899	пос. Кирпичный завод, ул. Центральная, д. 14	1973	49	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2033	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников;
6900	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 33	1964	58	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
6900	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 33	1964	58	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
6900	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 33	1964	58	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
6901	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 31	1964	58	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;

6901	пос. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 31	1964	58	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
6902	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 26	1965	57	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
6902	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 26	1965	57	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
6902	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 26	1965	57	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2025	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году;
6903	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 23	1971	51	ремонт и (или) переустройство крыши	2031	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
6904	г. Бузулук, I микрорайон, д. 19	1976	46	ремонт и (или) переустройство крыши	2036	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2036 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год;
6904	г. Бузулук, I микрорайон, д. 19	1976	46	утепление и (или) ремонт фасада	2026	2036	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2026 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2036 год, на основании решения общего собрания собственников;
6905	г. Орск, ул. Короленко, д. 5	1957	65	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
6906	г. Орск, ул. Краматорская, д. 44а	1964	58	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2024	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников;
6906	г. Орск, ул. Краматорская, д. 44а	1964	58	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников;

6907	г. Орск, ул. Станиславского, д. 63	1951	71	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	заявка отклонена, в соответствии п. 7 постановления Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2015 г. N 988-п предоставить экспертное заключение специализированной организации о техническом состоянии МКД по результатам детально-инструментального обследования (ДИО) конструктивных элементов и уровне их износа или для выполнения работ по проведению ДИО в рамках реализации региональной программы необходимо предоставить решение собственников помещений об утверждении работ по проведению ДИО, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ, установлении дополнительного размера взноса на капитальный ремонт, обеспечивающего возвратность средств в течении 1-2 лет.
6908	г. Орск, пр. Металлургов, д. 26	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
6908	г. Орск, пр. Металлургов, д. 26	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
6909	г. Орск, просп. Ленина, д. 103	1977	45	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2025 году;
6910	г. Орск, ул. Короленко, д. 126а	1972	50	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году;
6911	г. Орск, ул. Короленко, д. 5	1957	65	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2025 году;
6911	г. Орск, ул. Короленко, д. 5	1957	65	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
6912	г. Орск, ул. Медногорская, д. 22	1960	62	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта

6912	г. Орск, ул. Медногорская, д. 22	1960	62	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта
6913	г. Орск, ул. Медногорская, д. 26	1960	62	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2038	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2038 год, на межремонтный срок;
6914	пос. Малый Зайкин, ул. Мира, д. 18	1964	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников;
6915	г. Бузулук, ул. 15 Линия, д. 63	1986	36	ремонт и (или) переустройство крыши	2028	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расписки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
6916	г. Бузулук, ул. Гая, д. 54	1956	66	ремонт и (или) переустройство крыши	2036	2023	заявка отклонена, предоставить экспертное заключение специалистам детально-инструментального обследования МКД по конструктивных элементов или для выполнения работ по проведению ДИО в рамках реализации региональной программы необходимо предоставить решение собственников помещений об утверждении работ по проведению ДИО, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ, установлении дополнительного размера взноса на капитальный ремонт, обеспечивающего возвратность средств
6916	г. Бузулук, ул. Гая, д. 54	1956	66	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2023	заявка отклонена, предоставить экспертное заключение специалистам детально-инструментального обследования МКД по конструктивных элементов или для выполнения работ по проведению ДИО в рамках реализации региональной программы необходимо предоставить решение собственников помещений об утверждении работ по проведению ДИО, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ, установлении дополнительного размера взноса на капитальный ремонт, обеспечивающего возвратность средств

6917	г. Бузулук, ул. Кутузова, д. 61а	1986	36	ремонт и (или) переустройство крыши	2026	2023	заявка отклонена, в связи с финансовой неустойчивостью краткосрочного плана, повторная подача заявки возможна при предоставлении решения общего собрания собственников об утверждении предельной стоимости работ, суммы заимствований с расщечкой на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
6918	г. Бузулук, ул. Пятигорская, д. 41	1989	33	ремонт и (или) переустройство крыши	2029	2023	заявка отклонена, в связи с финансовой неустойчивостью краткосрочного плана, повторная подача заявки возможна при предоставлении решения общего собрания собственников об утверждении предельной стоимости работ, суммы заимствований с расщечкой на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
6919	г. Бузулук, ул. Суворова, д. 30	1968	54	ремонт и (или) переустройство крыши	2028	2023	заявка отклонена, в связи с финансовой неустойчивостью краткосрочного плана, повторная подача заявки возможна при предоставлении решения общего собрания собственников об утверждении предельной стоимости работ, суммы заимствований с расщечкой на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
6920	г. Бузулук, ул. Пушкина, д. 26	1959	63	ремонт и (или) переустройство крыши	не установлен	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, рассчитанная в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 06.05.2022 № 425-п "Об утверждении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2023-2032 годы, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт", суммы заимствований, расщечки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
6921	г. Оренбург, ул. Желябова, д. 17	1972	50	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников;
6921	г. Оренбург, ул. Желябова, д. 17	1972	50	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2032	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников;

6921	г. Оренбург, ул. Желязова, д. 17	1972	50	ремонт и (или) переустройство крыши	2032	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году;
6922	г. Медногорск, ул. Металлургов, д. 2	1996	26	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2028	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
6923	г. Соль-Илецк, ул. Советская, д. 12	1998	24	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
6924	г. Новотроицк, ул. Уральская, д. 1	1994	28	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
6924	г. Новотроицк, ул. Уральская, д. 1	1994	28	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
6924	г. Новотроицк, ул. Уральская, д. 1	1994	28	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
6925	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 18а	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2025 году;
6925	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 18а	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2025 году;
6925	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 18а	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году;
6926	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 16	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положений о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо предоставлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.

6926	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 16	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо представлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.
6926	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 16	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо представлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.
6926	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 16	1958	64	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо представлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.
6927	г. Новотроицк, ул. Мира, д. 22	1959	63	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году;
6928	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 17	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта в 2025 году;
6928	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 17	1958	64	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году;
6929	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 17а	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта в 2025 году;
6930	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 17б	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо представлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.

6930	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 17б	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо предоставлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.
6930	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 17б	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо предоставлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.
6930	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 17б	1958	64	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить более подробные фотоматериалы в соответствии с приказом от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» необходимо предоставлять не менее 7 фотографий по каждому виду работ, указанных в заявке.
6931	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 19	1958	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2025 году;
6931	г. Новотроицк, ул. Орская, д. 19	1958	64	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году;
6932	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 11	1982	40	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2024	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2024 год, на основании решения общего собрания собственников;
6933	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 23	1976	46	ремонт и (или) переустройство крыши	2036	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы займствований, расписки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, займствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
6934	г. Сорочинск, ул. Мельзавод-10, д. 36	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водопровода	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водопровода в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников;

6934	г. Сорочинск, ул. Мельзавод-10, д. 36	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании письма от ресурсоснабжающей компании;
6934	г. Сорочинск, ул. Мельзавод-10, д. 36	1983	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году;
6935	г. Оренбург, пр. Коммунаров, д. 6	1974	48	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2034	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;
6936	г. Бугуруслан, ул. Геологов, д. 3	1964	58	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году;
6936	г. Бугуруслан, ул. Геологов, д. 3	1964	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
6936	г. Бугуруслан, ул. Геологов, д. 3	1964	58	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2026	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2026 году;
6936	г. Бугуруслан, ул. Геологов, д. 3	1964	58	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2036	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2036 год, на основании решения общего собрания собственников;
6937	г. Бугуруслан, ул. Коммунальная, д. 56	1960	62	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2020	2024	заявка отклонена, пригласить на заседание комиссии представителей управляющей организации
6937	г. Бугуруслан, ул. Коммунальная, д. 56	1960	62	ремонт фундамента многоквартирного дома	2020	2024	заявка отклонена, пригласить на заседание комиссии представителей управляющей организации
6938	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 37	1969	53	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников;
6939	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 41	1969	53	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2029	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
6939	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 41	1969	53	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год;
6939	пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 41	1969	53	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2029	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год;

6940	пос. Саракташ, ул. Красноармейская, д. 100	1991	31	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2021	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
------	--	------	----	---	------	------	---